
OPIS TECHNICZNY DO PROJEKTU ARCHITEKTONICZNO-KONSTRUKCYJNEGO BUDOWY MAGAZYNU ODPADÓW KOMUNALNYCH

1. DANE OGÓLNE

Podstawa opracowania:

- Zlecenie i uzgodnienie z Inwestorem
- Aktualna mapa do celów projektowych w skali 1:500
- Wypis i wyrys z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Wisznice,
- Wizja lokalna na działce,
- Przepisy techniczno – budowlane,
- Opinia RDOŚ
- Polskie Normy.

1.1 Przedmiotem opracowania jest budowa magazynu odpadów komunalnych położonego na działce o numerze geodezyjnym 491/2 w obrębie ew. Wisznice Kolonia, gm. Wisznice

1.2 Budynek o rzucie prostokątnym. Dach wielospadowy, o nachyleniu połaci 19° i 14°, o konstrukcji stalowej. Budynek parterowy, nie podpiwniczony.

1.3 Dane techniczne projektowanej budowy

Powierzchnia zabudowy	301,85 m ²
Powierzchnia użytkowa	295,62 m ²
Kubatura	1 465,93 m ³

1. PROGRAM UŻYTKOWY

Zaprojektowany obiekt będzie służył do tymczasowego zmagazynowania odpadów komunalnych w sposób selektywny.

Odpady przechowywane będą w oznakowanych kontenerach i hali magazynowej wg rodzaju odpadu. Po uzyskaniu odpowiedniej ilości transportowej, odpady zostaną przewiezione do firm specjalistycznych, w których odpady poddawane procesom recyklingu lub unieszkodliwienia.

Rozmieszczenie pomieszczeń, metraż i funkcję opisano na rys. rzut przyziemia.

DANE KONSTRUKCYJNO-MATERIAŁOWE

1.1 Dane ogólne:

Hala magazynowa - konstrukcja stalowa ścian i dachu, poszycie ścian i pokrycie dachu z płyt warstwowych.

Dobudowane wiaty - konstrukcja stalowa, pokrycie dachu z blachy trapezowej. Jedna ściana szczytowa w obu wiatach zabudowana blachą trapezową, szczegóły pokazano na rzucie przyziemia.

1.2 Stopy żelbetowe:

Stopy pod słupy stalowe - żelbetowe, beton C16/20 zbrojone dołem siatką o oczku 20 cm stałą Ø12.

Szczegóły na rysunkach.

1.3 Ściany:

1.3.1 Ściany zewnętrzne magazynu z płyt warstwowych z rdzeniem z wełny mineralnej gr.8cm.

1.3.2 Ściany szczytowe wiat od strony południowo-wschodniej do wysokości, odpowiednio: 2,90m i 3,09m zabudowane blachą trapezową T-18.

Szczegóły na rysunkach.

1.4 Stropodachy, wieńce, podciąggi, nadproża i słupy.

1.4.1 Wszystkie elementy konstrukcyjne stalowe (słupy, rygle, stężenia) wg rysunków konstrukcyjnych.

Elementy stalowe konstrukcji przed wbudowaniem należy zabezpieczyć farbą podkładową typu minia oraz farbą nawierzchniową typu chlorokauczukowa.

Szczegóły na rysunkach.

1.5 Dach

Więźba dachowa stalowa, szczegóły na rysunkach konstrukcyjnych.

Elementy stalowe konstrukcji przed wbudowaniem należy zabezpieczyć farbą podkładową typu minia oraz farbą nawierzchniową typu chlorokauczukowa.

1.5.1 Pokrycie dachu magazynu wykonać z płyt warstwowych z rdzeniem z wełny mineralnej gr. 10cm, pokrycie wiat z blachy trapezowej T-35 układanych na płatwiach stalowych. Obróbki blacharskie z blachy ocynkowanej. Rynny dachowe średnicy 15cm i rury spustowe o średnicy 12cm z blachy powlekanej bądź PCV.

Szczegóły na rysunkach.

3.6 Stolarka

3.6.1 Stolarka drzwiowa wg zestawienia stolarki.

3.6.2 Naświetla w połaci dachu z płyt poliwęglanowych, kolor dymny, przejrzysty płyta komorowa gr. 8mm - gotowe prefabrykaty o szerokości standardowej 1,0m, długość wg zamówienia. W projekcie dł. 2,0m.

3.7 Izolacje

3.7.1 Izolacja posadzki w magazynie, pozioma przeciwwilgociowa z folii izolacyjnej na poziomie -15cm na całości podkładu betonowego posadzki.

Szczegóły na rysunkach.

3.8 Wentylacja

Wentylacja grawitacyjna poprzez dwa dachowe kominy z płyty PP + filtr UV zapobiegający bieleniu na słońcu. Płyta grubości 4mm. Rura główna wysokość 120cm średnica fi 630mm, deflektor o wysokości 70cm z zaworem motylowym.

3.9 Podłogi i posadzki

Posadzka w magazynie: betonowa, dylatowana na pola 4x4m, zbrojona siatką zgrzewaną o oczku 10x10cm, stal fi 4mm.

Posadzka w wiatach: z kostki brukowej betonowej gr. 8cm.

Szczegóły na rysunkach przekrojów.

4. ELEWACJE

Szczegółowa kolorystyka i zastosowane materiały opisano na rysunkach elewacji.

5. INSTALACJE

Budynek wyposażony w instalacje:

- elektryczną – z sieci elektroenergetycznej
 - dodatkowo oświetlenie zewnętrzne nocne
- Projekt instalacji elektrycznej w załączeniu.

6. OCHRONA PRZECIWOŻAROWA

Budynek niski – N

Strefa pożarowa –ZL III o gęstości obciążenia ogniowego poniżej 500MJ/m²

Klasa odporności ogniowej – E.

Budynek wyposażony będzie w instalację piorunochronową zgodnie z polskimi normami.

Budynek wyposażyc w gaśnice proszkowe i śniegowe – 1 jednostka środka gaśniczego o masie 2kg/3dm³ na każde 300m² powierzchni wewnętrznej budynku. Budynek oznakować znakami bezpieczeństwa i ewakuacji zgodnie z opracowaną instrukcją bezpieczeństwa przeciwpożarowego i polskimi normami.

Projektowany magazyn odpadów komunalnych nie wymaga uzgodnień p. poż

7. CHARAKTERYSTYKA EKOLOGICZNA BUDYNKU

Budynek spełnia wymagania ochrony środowiska. W związku z powyższym projektowany budynek w rozumieniu rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2004r. w sprawie określenia rodzajów przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko oraz szczegółowych uwarunkowań z kwalifikowaniem przedsięwzięcia do sporządzania raportu o oddziaływaniu na środowisko (Dz.U. nr 257 poz. 2573 z 2004r.) nie zalicza się do przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko i nie kwalifikuje się do uzyskania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach - decyzja RDOŚ w załączeniu.

8. UWAGI KOŃCOWE

Wszystkie roboty budowlane należy wykonać pod nadzorem osoby uprawnionej do kierowania danym zakresem robót. Wszelkie istotne odstępstwa od zatwierdzonego projektu są dopuszczalne jedynie za zgodą kierownika budowy, projektanta lub po zmianie warunków udzielanego pozwolenia na budowę odrębną decyzją administracyjną, jeżeli zmiana projektu tego wymaga.

Opracował: